



敷地図



物件種目	売地		
最適用途	住宅、事業用		
最寄駅	石北線遠軽駅		
土地面積	公簿 365 m ²	ほかに私道積	無 m ²
価格	275万円	3.3m ² 単価	2.5万円
所在地	紋別市大山町4丁目18-25		
交通	石北線遠軽駅まで46.9Km 紋別バスターミナルまで徒歩28分2.0Km		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の制限	基準法22条地域		
地勢	台形、やや傾斜有		
引渡条件	売り側による伐根伐採整地、境界標明示		
現況	雑木林	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	北側市道幅員6.0Mに≒28M、東側市道幅員5.0Mに≒20M接道		
設備	上水道 下水道		
備考	現況受け渡しは別途相談		
会員番号		物件番号	Skla-M002

物件番号 Skla-M002

北海道知事免許 網走(2)第 405 号

住みかえ計画

〒099-6328 北海道紋別郡湧別町中湧別南町899-2

TEL:01586-8-7787

E-MAIL:sumikae.m@sumikae-keikaku.com

【客付会社様へ】

■手数料: 手数料13万円+税10%

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 2021.7.16

物件所在