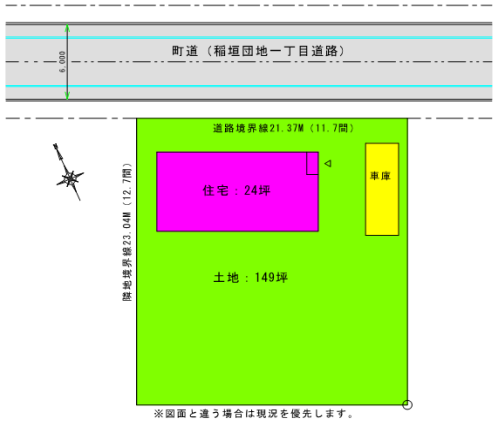

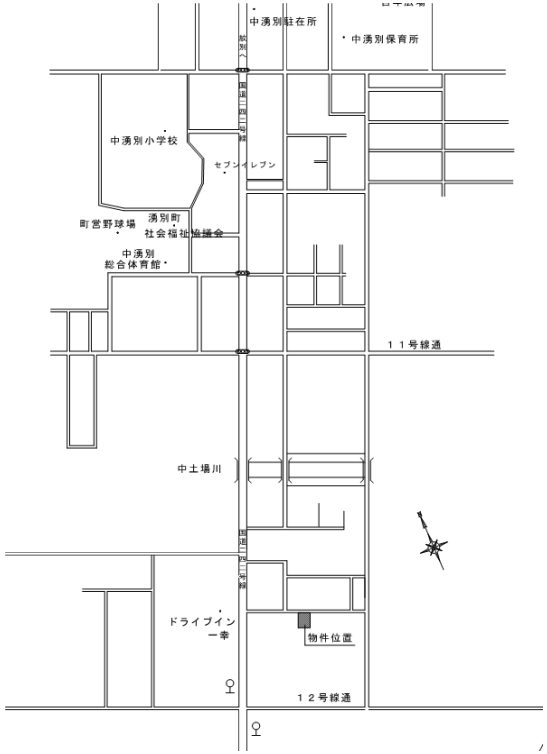

物件種目	**中古戸建住宅**
最寄駅	石北線　遠軽駅
間取タイプ	4LDK
価格	土地+建物　**300 万円**（消費税無）

所在地	紋別郡湧別町北兵村一区　143-9		
交通	旧中湧別駅跡まで徒歩20分1.6Km		
	バス停遠軽紋別線北兵村一区まで徒歩4分		
土地面積	公簿　492.36 ㎡	坪数	149　坪
建物	構造・規模	木造　平屋 階建	
	面　積	79.45㎡（24坪）	
	間取内訳	居間8帖、DK4.5帖、和室6帖、和室4.5帖、洋室6帖×2	

土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	指定無	用途地域	指定無
建ぺい率	無　%	容積率	無　%
他の制限	屋根、外壁不燃化地域（法22条）		
築年月	昭和56.8	駐車場	有
現　況	入居中	引渡日	要相談
建築確認	再建築可		
接道状況	北側幅員6Mの町道に21.37M片面接道		
設　備	公共上下水道接続済、灯油ボイラー、灯油ストーブ×2 エアコン×2、照明器具×全室、TVアンテナ		
備　考	家具等要相談有		
会員番号		物件番号	SKbu-N004

物件番号 SKbu-N004

北海道知事免許 網走（1）第　405　号

住みかえ計画

〒099-6328 紋別郡湧別町中湧別899-2

TEL:01586-8-7787

E-MAIL:sumikae.m@sumikae-keikaku.com

【客付会社様へ】

■手 数 料：　154,500円

■取引態様：　一般媒介

■情報公開日：　H30.8.6～

物件所在