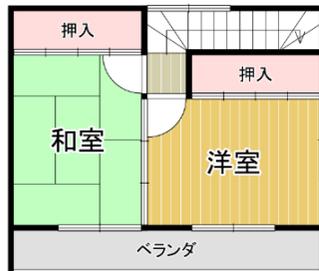


敷地配置図

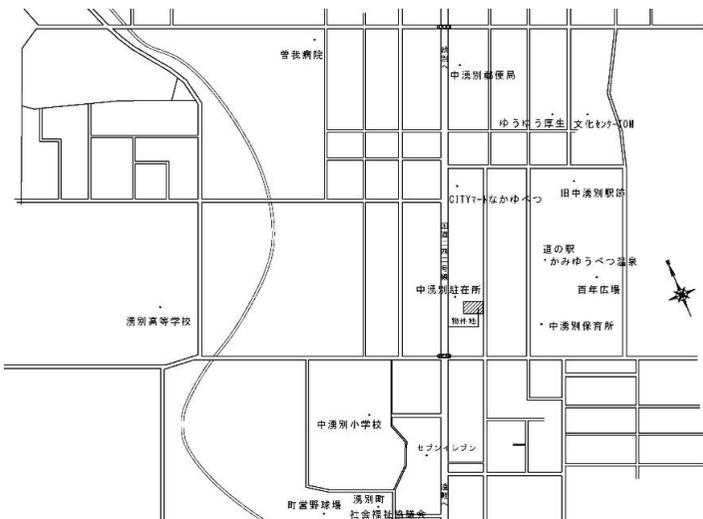


2階平面図



1階平面図

※図面と現況の相違の際は現況を優先いたします。



物件種目	中古戸建住宅
最寄駅	石北線遠軽駅
間取タイプ	5LDK
価格	土地+建物 568万円 (消費税はかかりません)

所在地	紋別郡湧別町中湧別南町519番地、521番地		
交通	石北線遠軽駅まで15.5Km バス停中湧別小学校まで徒歩2分		
土地面積	公簿 614.88 m ²	坪数	186坪
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	1階:109.33m ² 2階:28.93m ² 延面積:138.26m ²	
	間取内訳	2階 洋6帖、和6帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定無
建ぺい率	%	容積率	%
他の制限	基準法22条地域		
築年月	1982年4月	駐車場	有
現況	空	引渡日	即時応談
建築確認	有		
接道状況	東側幅員9.0Mの町道へ21.8M接道		
設備	上水道 下水道 電気 プロパンガス 暖房給湯器(2004年製)、給湯管(故障)		
備考	付属建物 車庫1か所 建物状況調査(インスペクション)済(2022.8.17)		
会員番号		物件番号	Skbu—N015

物件番号 Skbu—N015

北海道知事免許 網走(2)第 405 号

住みかえ計画

〒099-6328 北海道紋別郡湧別町中湧別南町899-2

TEL:01586-8-7787

E-MAIL:sumikae.m@sumikae-keikaku.com

【客付会社様へ】

■手数料: 253,440円(税込)

■取引態様: 一般媒介

■情報公開日: 2022.10

物件所在