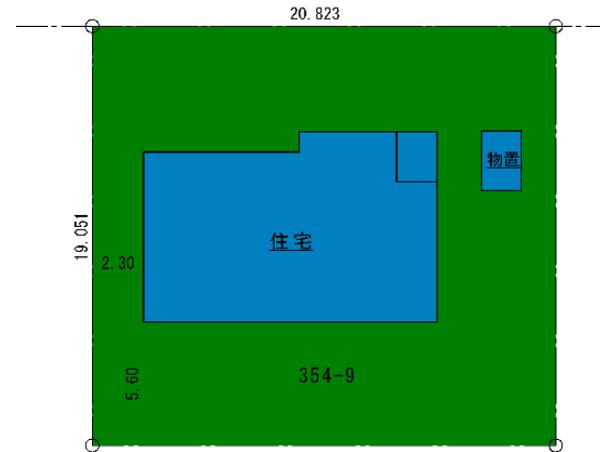


国道239号線 幅員：2.2m



物件種目	<b>中古戸建住宅</b>
最寄駅	<b>石北線遠軽駅</b>
間取タイプ	<b>4LDKS</b>
価格	<b>土地+建物 990万円 (税無)</b>

所在地	紋別市小向354-9		
交通	石北線遠軽駅まで34.1Km 紋別バスターミナルまで12.6Km,バス停小向まで徒歩2分		
土地面積	公簿 396.7 m <sup>2</sup>	坪数	120
建物	構造・規模	木造垂鉛メッキ鋼板葺 2階建	
	面積	1階 103.58m <sup>2</sup> 2階 22.08m <sup>2</sup> 延面積125.66m <sup>2</sup> (38坪)	
	間取内訳	LD16.8、K6.25、和6.0、洋9.0、6.0、2Fロ11.0	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	該当無	用途地域	指定無
建ぺい率	指定無 %	容積率	指定無 %
他の制限	該当無		
築年月	H14.3.6	駐車場	有(玄関前)
現況	空	引渡日	移転手続即時
建築確認	無し(住宅金融公庫物件)		
接道状況	国道幅員22m〜20.8m接道		
設備	公共上水道、合併浄化槽、電気温水器、システムキッチン、UB、洗面台シャワー付水洗トイレ(ウォッシュレット)、オール電化暖房機(各部屋)、インターホン、各部屋照明器具付 床下収納、住宅用火災警報器(洋室2ヶ所)、特許木炭換気システム、特許受水層システム		
備考	建物状況調査済み(瑕疵保険適用可)		
会員番号		物件番号	Skbu-M005

物件番号 Skbu-M005

北海道知事免許 網走(2)第 405 号

〒099-6328 北海道紋別郡湧別町中湧別南町899-2

TEL:01586-8-7787

E-MAIL:sumikae.m@sumikae-keikaku.com

**住みかえ計画**

【客付会社様へ】

■手数料：3%+6万円+税 (392,700円税込)

■取引態様：媒介

■情報公開日：2022.7.27

物件所在

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_